

GRUNDEJERFORENINGEN JUNGSHOVED SØPARK

Referat fra den ordinære generalforsamling

Lørdag den 13. maj 2017 kl. 10.00

på Jungshoved skole, 4720 Præstø.

1. Valg af dirigent

Jakob Løndsmann, Uglevej 3, blev valgt.

2. Valg af stemmetællere

2 stemmetællere blev valgt.

25 stemmeberettigede medlemmer var tilstede.

3. Beretning om foreningens virke i det forløbne år, dens aktuelle stilling og opgaver i det kommende år

Formanden mindedes bestyrelsesmedlem Poul Erik Rasmussen som er afgået ved døden.

Formanden aflagde derefter sin beretning. Beretningen kan læses på hjemmesiden.

Der var kommentarer omkring:

a) lugtgener fra Lynggården. Spættevej 10 kunne fortælle at Lynggården havde fået diverse påbud, men ikke alle var blevet opfyldt. Lokalrådets miljøudvalg holder øje med udviklingen. Ørnevej 5 fortalte at man undersøgte om der var flere gylletanke som der skulle holdes øje med. Og opfordrede beboerne til at kontakte kommunen såfremt vi fik flere gener.

b) indbrud – Solsortevej 18 havde fået leveret en ny plæneklipper som umiddelbart efter var blevet fjernet fra deres udhus – det virkede som man havde overvåget leverancen fra PostNord.

c) diverse kommentarer omkring postkasser, hvor det indtil videre ikke har været muligt at finde en løsning som kan tilfredsstille alle. Formanden opfordrede interesserede til at danne et postkasseudvalg.

Formandens beretning blev herefter godkendt.

4. Forelæggelse af det reviderede regnskab for året 2016

Kassereren fremlagde regnskabet som blev godkendt.

5. Forslag fra bestyrelsen

Bestyrelsen havde fremlagt et forslag omkring accept for at bestyrelsen kunne anvende kr 230.000 til etablering af dræn på Ørnevej uden først at skulle fremlægge et indhentet tilbud på generalforsamlingen. Den fulde ordlyd af forslaget, kan hentes på foreningens hjemmeside.

22 stemte for forslaget som blev vedtaget.

6. Forslag fra medlemmerne

Forslag fra Drosselvej 7 omkring udvidelse af tidsrum for græsslåning og brug af andre støjende maskiner. Den fulde ordlyd af forslaget, kan hentes på foreningens hjemmeside. 14 stemte for forslaget som blev vedtaget. De nye tider er:

Hverdage: 08:00 - 18:00

Fredag: 08:00 - 20:00

Lørdag: 09:00 - 17:00

Søndag/helligdage: 09:00 - 14:00

Bestyrelsen opfordres til at tage en snak med de andre grundejerforeninger for at få ens regler på området.

7. Fastlæggelse af kontingent for 2018.

Fastholdelse af nuværende kontingent (kr. 700 per år).

8. Forelæggelse af budget for 2018

Kassereren fremlagde budgettet som blev godkendt.

9. Valg af bestyrelse.

Hele bestyrelsen var på valg for at justere valgperioden således de er i overensstemmelse med vedtægterne.

Formand Karsten Rye blev genvalgt for 1 år.

Bestyrelsesmedlem Kim Mortensen blev genvalgt for 1 år.

Suppleant Jørgen Hansen blev valgt som bestyrelsesmedlem for 1 år.

Kasserer Jakob Groth-Christensen blev genvalgt for 2 år.

Bestyrelsesmedlem Per Otto Møller blev genvalgt for 2 år

10. Valg af to bestyrelsessuppleanter

Suppleant Carsten Jensen, Ørnevej 12 blev genvalgt

Lars Bo Drivsholm, Drosselvej 7 blev valgt som suppleant

11. Valg af revisor

Revisor John Christensen blev genvalgt

Allan Jacobsen, Svalevej 12 blev valgt som revisor.

12. Beretning fra Badebroforeningen af 1977

Broen bliver sat ud lørdag den 20. Maj 2017.

Vi opfordrer til, at man deltager, så der er hjælpere nok til at få broen ud.

13. Eventuelt

Sand fra vores strand er ikke beregnet til afhentning og eget brug.

Interesserede i et postkasse udvalg kan melde sig hos Kim Mortensen på mail@zumel.dk

Herefter erklærede dirigenten generalforsamlingen for afsluttet klokken 11.30.

Næste års generalforsamling er den 28. april 2018