

# GRUNDEJERFORENINGEN JUNGSHOVED SØPARK

Referat fra den ordinære generalforsamling lørdag d. 27 april 2013.

## 1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Kim Mortensen som blev valgt. Kim konstaterede at generalforsamlingen var lovligt varslet, i henhold til foreningens love, dog med den pasus at indkaldelsen ikke var hængt op i skabene, men sendt med posten til alle grundejere.

Der var fremmødt 24 stemmeberettigede medlemmer.

## 2. Valg af stemmetællere

Det blev valgt 3 stemmetællere.

## 3. Beretning om foreningens virke i det forløbne år, dens aktuelle stilling og opgaver i det kommende år

Formanden fremlagde sin beretning. Beretningen kan læses på foreningens hjemmeside.

Hanna Ørnevej 16: Opfordrede til at man kontaktede højeste sted i kommunen, evt. bogmesteren, for at klage over den manglende kommunikation fra kommunens side.

Karsten: Bestyrelsen agter at skrive til kommunaldirektøren.

Poul Erik: Bestyrelsen har planer om at udbedre vejene, her til foråret.

Beretningen blev herefter godkendt.

## 4. Forelæggelse af det reviderede regnskab for året 2012

Marianne aflagde beretning.

I 2012 er der kun brugt kr. 2.099 på vedligeholdelse af vejene. Dette skyldes at vejene i 2011 fik en stor omgang. En anden post er indkøb, hvor bestyrelsen stadig ikke har indkøbt de infoskabe som der er bevilget. Disse to poster gør at der er et overskud på 62.707 kr.

Mogensen Ørnevej 13: Står der nogen steder at der skal være overskud.

Marianne: Nej det står der ikke noget om. Overskuddet er dels opstået på grund af, at vi ikke har købt udhængs skabene endnu, samt at det ikke var nødvendigt at vedligeholde vejene ret meget, grundet den store renovering i 2011. De penge vi har sparet på vejene i 2012, regner vi med at bruge i 2013.

Herefter blev regnskabet godkendt.

## 5. Forslag fra bestyrelsen

Der var ingen forslag fra bestyrelsen.

## 6. Forslag fra medlemmerne

Jakob Lupinvej 9: Undrer sig over at forslaget ikke er sendt ud med posten.

Karsten: Ifølge vedtægterne, skal forslag fra medlemmer ikke sende ud. Kun forslag fra bestyrelsen skal sendes ud med indkaldelsen.

# GRUNDEJERFORENINGEN JUNGSHOVED SØPARK

## Forslag 1:

Der var indkommet et forslag fra John Øbakke, Bogfinkevej 3, om etablering af vejbumpe på Bogfinkevej. Når bilisterne kommer fra Bøged strandvej og drejer ned af Bogfinkevej, har mange forholdsmæssig meget fart på. For at forhindre videre kørsel i høj fart, foreslår John at der indkøbes en vejbumpe til kr. 4.800 kr.

Poul Kragevej: Disse vejbumpe kan også være en gene, da folk som ofte gasser op efter bumpet.

Poul Duevej: Der er mange huller på Duevej, og det hjælper ikke på hastigheden.

Kim Svalevej: Det vil skabe problemer ved snerydning, og disse bump hjælper heller ikke på asfalterede veje. Her kører folk også hurtigt mellem bumpene.

Poul Erik: Går ikke ind for at der ryddes for sne på vejene. Det er ikke noget vi tidligere har praktiseret.

Carsten Ørnevej 12: Hvis huller i vejene ikke kan sænke hastigheden, kan bump heller ikke.

Benedikte Spættevej 4: Farten er et problem på alle veje, derfor er det spild af penge at købe bump.

Forslag blev herefter forkastet.

## Forslag 2.

Karsten havde fremsendt et forslag om opsætning af trafikskilte med teksten "Kør langsomt, legende børn"

Pia Solsortevej: Nede ved dem er der sådan et skilt, og det hjælper ikke.

Jakob Lupinvej: God ide med et sådan skilt.

Jette: er det lovligt at opsætte et sådan skilt?

Karsten: Det er ikke et hastighedsskilt, men et adfærds regulerende skilt. Området er privat vej.

Kim: hvor skal de stå?

Karsten: ved de 3 indkørsler til området. Vi ønsker ikke at plastre området til med skilte.

Hanne: foreslår at det skal være op til bestyrelsen at afgøre antallet.

Karsten: i første omgang indkøbes der kun 3 skilte. Så må tiden vise om der skal indkøbes flere.

Bestyrelsen har efterfølgende besluttet at sende en orientering til kommunen, for at være helt sikker.

Forslaget blev vedtaget, med den beslutning, at de skal være større end det stillede forslag.

## **7. Fastlæggelse af kontingent for 2014**

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent på 600 kr. Dette blev vedtaget.

## **8. Fremlæggelse af budget for 2014**

Marianne fremlagde budgettet.

Der kom et spørgsmål om budgettet for vejvedligeholdelse holder.

Bestyrelsen: Ja for vi forventer at vi i 2013 får ordnet vejene, og så skulle budgettet for 2014 kunne holde.

# GRUNDEJERFORENINGEN JUNGSHOVED SØPARK

Budgettet blev vedtaget.

## 9. Valg af bestyrelse

Følgende blev valgt:

Formand: Karsten Rye (Valgt for 2 år).

Kasserer: Jakob Groth-Christensen. (Valgt for 1 år)

Bestyrelsesmedlem:

Kim Mortensen. (Valgt for 2 år).

Poul Erik Rasmussen. (Valgt for 2 år)

Per Møller. (Valgt for 1 år)

## 10. Valg af to bestyrelsessuppleanter

Carsten Jensen. (Valgt for 1 år)

Hanna Dam (Valgt for 1 år)

## 11. Valg af revisor

John Christensen (Valgt for 2 år)

## 12. Beretning fra Badebroforeningen af 1977

Badebroen blev sidste år repareret og fik nyt gelænder. Da vi nedtog badebroen sidste efterår, var der øl/vand og grillpølser til de fremmødte.

Der vil i år blive indkaldt til et møde med de 6 grundejerforeninger, der er medlemmer af badebro foreningen. Broen vil blive sat op lørdag d. 11. maj k. 10:00.

Vi beder om at dem der har tid, kommer ned til strande og hjælper til.

## 13. Eventuelt

Et medlem spurgt om ikke bestyrelsen kunne rette henvendelse til kommunen, for at få dem til at sætte et 60 km. skilt op ved skellet mellem mark og vores område, ude på Bøged strandvej.

Bestyrelsen tager henvendelsen til sig, og forfatter et brev.

Det blev spurgt ind til hvad man skal gøre ved de grunde der bare vokser til. Bestyrelsen kan intet gøre.

Efterfølgende har Karsten snakket med Leif fra Virkelyst. De har lige haft en tilsvarende sag, og her har kommunen skrevet tilbage, at det eneste man kan gøre er at anlægge en civilt søgsmål. Det betyder at kommunen ikke vil hjælpe i sådanne sager. Ønsker vi at gå videre med disse sager, skal vi køre den via advokat.

Carsten: Glad for at indkaldelsen blev sendt med posten, ellers var han ikke kommet.

Referent Janet Rye

Ordstyrer Kim Mortensen

Formand Karsten Rye