

Grundejerforeningen Jungshoved Søpark

Generalforsamlingen 2020

Vi skulle have afholdt generalforsamling, den 9. maj 2020, men på grund Corona virus og regeringens forbud mod forsamlings, er vi desværre nødt til at aflyse.

I disse Corona tider, vil det ikke være muligt at afholde vores årlig generalforsamlingen på den fastsatte dato. Der står i vores vedtægter at den skal afholdes første lørdag i St. Bededags ferien. Dette kan så ikke lade sig gøre i år.

Da vi ikke ved hvornår det er muligt, overvejer vi helt at springe generalforsamlingen 2020 over og gå direkte til 2021, før den næste afholdes. Dette melder vi ud, når vi ved hvornår det er tilladt at forsamlings. Hvis dette først sker til efterår, aflyser vi helt 2020 generalforsamlingen.

Bestyrelsen har ikke nogen punkter til vedtagelse, og dem af bestyrelsen der er på valg, har sagt at de genopstiller. Derfor mener vi ikke, at det er noget problem at flytte generalforsamlingen helt til 2021.

Regnskabet er til underskrift hos revisorerne, og bagefter skal bestyrelsen skrive under. På grund af disse Coronatider, vil regnskabet blive sendt ud når revisorerne har underskrevet.

I skal ikke slippe for formandens beretning, som samtidig er en information, over hvad der er sket i året der er gået.

Formandens beretning.

Dræn

I løbet af 2019, lykkedes det endelig at få lagt drænet på Ørnevej, som har været i planlægning i 12 år. Efter vi sidste år fandt brønden ved Ørnevej/Drosselvej, kunne vi gå i gang med planlægning og udførelsen. Drænet er ført op fra denne brønd til hjørnet af Ørnevej/Bogfinkevej. Ved alle hjørner er der sat en spulebrønd, og allerede nu kan vi se at det har hjulpet gevaldigt. Samtidig fandt vi ud af at udløbet til havet var blokeret, og dette bad vi kommunen ordne. Vi opdagede også at der syd for badebroen er to udløb og ikke kun et som vi hele tiden havde troet. Drænrøret fra vandværket (som er det vi har koblet os på ved Ørnevej) og drænet der kommer fra Drosselvej 2 løber begge ud ved siden af hinanden. Det udløb der er ved havnen, er kun et udløb fra dræn på selve engområdet.

Vejen

Vi har i år udført vedligeholdelse af vores veje. Der var en del huller forskellige steder, specielt ved indkørslerne og hvor postkasserne står. Vi oplever desværre at man kører for hurtigt, og at mange snapper hjørnerne af. Især svinget Drosselvej/Ørnevej. Her er hjulsporene ved at komme godt ind på græsarealet, og da vi har sat en drænbrønd her, vil vi på sigt risikere at denne går i stykker. Hvis ikke man respekterer at køre ordentlig i svingene, må vi sætte store sten op, for at tvinge folk ud på vejen.

Engområdet

Vi har fået nogle henvendelser om engområdet og brugen af den af de parceller der støder op til området. Senest har kommunen haft fat i os, og sagt at man ikke vil have at der laves stier fra parcellerne og ned til stranden. De vil heller ikke acceptere at man rydder et stort areal ud for sin parcel til eget brug.

Vi lavede så en aftale med kommunen, at det vil være tilladt at rydde 1 meter ud på området, for at holde ukrudt væk. Dette areal kunne så også bruges som en sti langs parcellerne, så man kunne gå fra ens grund og hen til en sti. Vedlagt denne mail er brevet fra kommunen, og de vil holde øje med området i løbet af

Grundejerforeningen Jungshoved Søpark

sommeren, og skrive til dem der ikke holder aftalen. Vi kan også se at nogen har ryddet strandkanten for buske og træer, men vi mener ikke der er fra vores område. Dette er kommunen i gang med at påtale over for ejerne af disse grunde.

Bestyrelsen bakker fuldt ud op om kommunens holdninger, og vi vil også holde øje med området, for at se om dette bliver respekteret.

Til slut vil vi ønske alle en god sommer. Vi håber at alle kommer sikkert gennem Corona tiden. Hvis nogen har spørgsmål angående Grundejerforeningen, er de velkommen til at skrive til os på bestyrelsen@jh-s.dk

På bestyrelsens vegne

Karsten Rye.